

**Către: Bursa de Valori București  
Autoritatea de Supraveghere Financiară  
London Stock Exchange**

Raport curent conform Art. 99 litera (s) din Codul Bursei de Valori București Operator de Piață, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

**Evenimente importante de raportat:**

## Proces de ofertă publică de cumpărare în legătură cu cel de-al nouălea program de răscumpărare

Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom, sucursala București, în calitate sa de Administrator de Investiții („**Administratorul de Investiții**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”), dorește să informeze acționarii că o solicitare de avizare a unei oferte publice de cumpărare a acțiunilor proprii în legătură cu cel de-al nouălea program de răscumpărare aprobat prin Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Fondului nr. 5/26 octombrie 2017 a fost depusă astăzi spre aprobare la Autoritatea de Supraveghere Financiară („**ASF**”).

Administratorul de Investiții dorește de asemenea să aducă la cunoștința acționarilor și investitorilor că a numit WOOD & Company Financial Services, a.s. în calitate de intermediar pentru achiziția de acțiuni și intenționează să numească Jefferies International Limited și WOOD & Company Financial Services, a.s. în calitate de *dealeri manageri* și The Bank of New York Mellon în calitate de *tender agent* în legătură cu achiziția de certificate de depozit globale („**GDR**” în limba engleză). Prin această ofertă, Fondul intenționează să răscumpere până la 1.200.000.000 de acțiuni (atât sub formă de acțiuni, cât și de GDR-uri) de la acționarii săi.

Se anticipează că detaliile complete ale ofertei, inclusiv prețul, vor fi anunțate dacă și când oferta va fi implementată și aprobarea de la ASF obținută, aprobare care se estimează să fie primită în termen de 10 zile lucrătoare, potrivit reglementărilor în vigoare.

Având în vedere această evoluție, Fondul dorește să raporteze, de asemenea, că execuția zilnică a programului de răscumpărare în ceea ce privește acțiunile listate pe Bursa de Valori București și GDR-urile listate pe London Stock Exchange a fost suspendată începând cu data de 11 decembrie 2017; orice eventuală reluare, dacă oferta va fi lansată, se va petrece după închiderea ofertei de cumpărare, și va fi anunțată în timp util.

**Data raportului:**  
15 decembrie 2017

**Denumirea entității emittente:** Fondul Proprietatea S.A.

**Sediul social:**  
Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7, sector 1, București, 011017

**Numărul de telefon/fax:**  
Tel.: + 40 21 200 9600  
Fax: + 40 21 200 9631

**Email:**  
office@fondulproprietatea.ro

**Internet:**  
www.fondulproprietatea.ro

**Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:**  
18253260

**Număr de ordine în Registrul Comerțului:**  
J40/21901/2005

**Înregistrat la Registrul de Evidență al Operatorilor de Date cu Caracter Personal sub numărul:**  
18668

**Capital social subscris:**  
4.854.034.784,56 RON

**Capital social vărsat:**  
4.664.852.362,56 RON

**Număr de acțiuni emise:**  
9.334.682.278

**Număr de acțiuni plătite:**  
8.970.869.928

**Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:**  
Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange

## Notă importantă către acționari și investitori

Depunerea solicitării de aprobare a ofertei publice anunțată prin prezentul raport nu reprezintă o garanție că Fondul va derula efectiv oferta publică; decizia Fondului de a demara oferta publică va depinde de mai mulți factori (inclusiv condițiile de piață și aprobarea de către ASF a documentației de ofertă publică). Niciun element din acest anunț nu va fi considerat a fi o obligație a Fondului de a implementa oferta publică.

Dacă oferta publică este demarată, oferta și achiziția de acțiuni și GDR-uri se va desfășura în exclusivitate în conformitate cu termenii și condițiile documentului de ofertă publică de cumpărare dacă și când va fi publicat. Informațiile conținute în acest anunț au doar un scop informativ și nu sunt considerate a fi complete sau finale. Informațiile conținute în acest anunț sau acuratețea sau deplinătatea acestora nu pot fi utilizate în niciun scop. Acest anunț nu este destinat să, și nu constituie, sau face parte din, o ofertă de vânzare sau o invitație de a cumpăra, schimba sau subscrie în legătură cu orice valori mobiliare în orice jurisdicție. Acest anunț nu constituie un prospect sau un document echivalent unui prospect.

Jefferies International Limited, societate care este autorizată și reglementată de Autoritatea de Conduită Financiară din Regatul Unit, împreună cu WOOD & Company Financial Services, a.s. acționează doar în numele Fondului și al nimănui altcuiva în legătură cu distribuirea acestui document și nu va fi răspunzătoare față de nimeni, cu excepția Fondului, pentru furnizarea protecției oferite clienților acestora.

**Franklin Templeton Investment Management Ltd. United Kingdom Sucursala București în calitate de Administrator de Investiții al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Johan Meyer**  
Reprezentant Legal