

**Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
London Stock Exchange**

Raport curent conform art. 19 din REGULAMENTUL (UE) NR. 596/2014 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 aprilie 2014 privind abuzul de piață (regulamentul privind abuzul de piață) și cu Regulamentul delegat UE nr. 523/2016 de stabilire a standardelor tehnice de punere în aplicare referitoare la formatul și modelul pentru notificarea și publicarea tranzacțiilor efectuate de personalul de conducere în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 596/2014 al Parlamentului European și al Consiliului

Evenimente de raportat:

Tranzacții de tipul celor enumerate la art. 19 din Regulamentul privind abuzul de piață

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea S.A. („**Fondul**”/ „**Emitentul**”), dorește să informeze acționarii și investitorii în legătură cu tranzacțiile efectuate care intră sub incidența art. 19 din Regulamentul UE 596/2014 privind abuzul de piață.

Tranzacțiile au fost efectuate de către domnul Ciprian Lăduncă, Președinte al Comitetului de Audit și Evaluare și membru al Comitetului Reprezentanților și al Comitetului de Nominalizare și Remunerare ale Fondului, care a cumpărat acțiuni ale Emitentului în data de 1 septembrie 2021, așa cum este descris în Anexa de mai jos.

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative al FONDUL PROPRIETATEA S.A.

**Johan MEYER
Reprezentant Permanent**

Data raportului:
1 septembrie 2021

Denumirea entității emitente:
Fondul Proprietatea S.A.

Sediul social:
Str. Buzești nr. 78-80, etaj 7, sector 1, București, 011017

Numărul de telefon/fax:
Tel.: + 40 21 200 9600
Fax: + 40 21 200 9631

Email:
office@fondulproprietatea.ro

Internet:
www.fondulproprietatea.ro

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului:
18253260

Număr de ordine în Registrul Comerțului:
J40/21901/2005

Capital social subscris:
3.749.282.292,08 RON

Capital social vărsat:
3.560.099.870,08 RON

Număr de acțiuni emise:
7.210.158.254

Număr de acțiuni plătite:
6.846.345.904

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:
Acțiuni pe Bursa de Valori București

GDR-uri pe London Stock Exchange

Anexa

1.	Datele persoanei care exercită responsabilități de conducere/ale persoanei care are o legătură strânsă cu aceasta		
(a)	Numele	Ciprian Lăduncă	
2.	Motivul notificării		
(a)	Poziție/funcție	Persoană care exercita responsabilități de conducere - Președinte al Comitetului de Audit și Evaluare și membru al Comitetului Reprezentanților și al Comitetului de Nominalizare și Remunerare ale Fondului	
(b)	Notificarea inițială/Modificare	Inițială	
3.	Detalii aferente emitentului, participantului la piața certificatelor de emisii, platformei de licitație, adjudecătorului sau entității de supraveghere a licitațiilor		
(a)	Denumirea	Fondul Proprietatea S.A.	
(b)	LEI	ROONRC.J40/21901/2005	
4.	Detalii privind tranzacția (tranzacțiile). Secțiune care trebuie să fie repetată pentru: (i) fiecare tip de instrument; (ii) fiecare tip de tranzacție; (iii) fiecare dată; și (iv) fiecare loc în care au fost efectuate tranzacțiile		
(a)	Descrierea instrumentului financiar, a tipului de instrument	Acțiuni	
	Codul de identificare	ROFPTAACNOR5	
(b)	Natura tranzacției	CUMPĂRARE	
(c)	Prețul (prețurile) și volumul (volumele)	Prețul (prețurile) 1,8200 RON / acțiune	Volumul (volumele) 60.000 acțiuni
(d)	Informații agregate — Volumul agregat — Preț	60.000 acțiuni 109.200 RON	
(e)	Data tranzacției	2021-09-01; 12:50:06 UTC + 3	
(f)	Locul tranzacției	Bursa de Valori București	